

## Собственники помещений

14.05.2026г проводится общее собрание собственников помещений многоквартирных домов п. Козыревск, Усть-Камчатского района, Камчатского края адреса домов: ул.Советская дд 7,9,11,13,15, 62,63,65,66,71; Ленинская 60,80; Октябрьская 30А; Комсомольская 55; переулок 2 Рабочий 7; переулок 3 Рабочий 21

Проводиться **общее собрание собственников**, чтобы решить вопросы, связанные с жизнью дома. Собрание созывает УК МУП «Тепловодхоз», который всё организует, проведет и правильно оформит.

**От вас требуется лишь проголосовать. Результаты голосования обязательны для всех**, даже для тех, кто не участвовал в собрании (ч. 5. ст. 46 Жилищного кодекса РФ). Поэтому, чтобы не было потом обид и недоразумений, выскажите своё мнение, поучаствовав в голосовании!

### **Какие вопросы будем решать на собрании**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.
- 2) Отчет о работе УК за 2025 год и утверждение отчета.
- 3) Утверждение сметы расходов УК на 2026 год
- 4) Разное.

### **Как и когда будет происходить собрание**

Собрание будет происходить в форме очно-заочного голосования:

Встреча жителей (**очная часть собрания**) состоится 14.05.2026г в 18:00 по адресу: п. Козыревск, ул. Ленинская д.54, в здании Поселкового досугово-культурного центра.<sup>1</sup> Приходить обязательно. Это отчет УК и обсуждение повестки а также ответы на вопросы жителей. Само голосование происходит путем заполнения бюллетеней, что можно сделать в любой момент заочной части.

**Заочная часть собрания** начнется сразу после встречи и продолжится до 20.00 включительно. В этот период вам надо передать заполненное письменное решение по адресу: в чат каждого дома, либо отдать лично в руки инициатору собрания – Бутенко А.В..

Для участия в общем собрании необходимы документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие право собственности на помещение. Это нужно, чтобы за собственников не проголосовали посторонние лица.

**Важно! Последний день приема бюллетеней – 14.05.2026г, время - до 20:00**, успеете сдать бюллетень до этого срока, чтобы ваш голос был учтён.

### **Где можно взять бюллетень для заполнения?**

У инициатора, МУП «Тепловодхоз» в ПДЦ «Ракета» на собрании или заочно принять участие позвонить и выразить свое мнение.

### **Где узнать подробности?**

С информацией и материалами, необходимыми для голосования можно ознакомиться по адресу: п.Козыревск, ул. Ленинская д 78а, а также на сайте Тепловодхоз.ру. Ещё часть материалов размещена на стенде в каждом подъезде, надеемся, что их никто не оторвёт. Ответы на любые вопросы, связанные с проведением этого собрания, можно получить от инициатора собрания по телефону 8(41534)23332 (вотсап, макс телеграм), а также по электронной почте tvharenda@yandex.ru. Пишите в любое время суток, звоните – только в дневное.

### **Если не можете участвовать лично...**

**Можно проголосовать через своего представителя:** для этого он должен иметь доверенность, оформленную в соответствии со ст. 48 Жилищного кодекса РФ. В таком случае вместе с заполненным бюллетенем ему нужно сдать копию документа, подтверждающего его полномочия, иначе голос не будет учтён. Понимаем, что это не очень удобно, но это не личное пожелание инициатора, а требование Приказа Минстроя №266/пр к оформлению протоколов собраний.

### **Как и где узнать результаты?**

Время начала и окончания голосования (продолжительность голосования): с 18.30: до 20.00: 14.05.2026г. Итоги собрания будут подведены, а затем размещены в общедоступных местах в течение 10 дней после завершения голосования. Также мы распространим их в соцсетях и по запросу вышлем на электронную почту / в мессенджеры.

С уважением, УК МУП «Тепловодхоз»